giovanni bassi, geologo, via donatori di sangue 13, 26029 soncino (cr)
tel. 0374 85486, e-mail: bassi.geologo@gmail.com

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI SAN BASSANO

PROVINCIA DI CREMONA

Piano di Governo del Territorio

(L.R. 11.3.05 n. 12)

VARIANTE GENERALE

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

(D.G.R. 30.11.11 n. IX/2616)

CONTRODEDUZIONI

ELENCO DEI DOCUMENTI

Mappa Imperial Regio Stato Maggiore (1818-1829)

IL GEOLOGO
DR GIOVANNI BASSI
Luglio 2025

Collaboratore: dott. geol. Andrea Anelli

CONTRODEDUZIONI

Il Comune di San Bassano ha adottato la Variante generale al PGT (D.C.C. n.29 del 26.11.2024).
La Provincia di Cremona, per quanto riguarda la COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA e SISMICA, ha prescritto, con Deliberazione del Presidente n. 77 del 11.06.2025, in Allegato 4, come qui di seguito si compendia:

1. Manca l'Asseverazione;
2. Nella Relazione geologica di variante non si fa cenno al PIANO TUTELA ED USO DELLE ACQUE (PTUA);
3. Non è evidenziato nella cartografia il perimetro del Geosito "Valle relitta del fiume Serio Morto" con i suoi differenti elementi di tutela che pure manca nella Relazione geologica di variante;
4. La Carta idrogeologica va aggiornata;
5. Verificare la Carta PAI-PGRA adeguandola a quanto rilevato dal Documento semplificato di rischio idraulico (DOSRI).

In accoglimento a quanto prescritto dalla Provincia si contro-deduce come qui segue:

1. Si allega l'Asseverazione;
2. La Relazione geologica di variante è integrata aggiungendo questo capoverso:
   " *Il PIANO TUTELA ED USO DELLE ACQUE (PTUA), di cui alla D.G.R. n. x/6990, comprende l'intero territorio comunale in zona vulnerabile ai nitrati di origine agricola. Al fine di mitigare l'attuale condizione di pericolosità, dovuta anche alla vulnerabilità idrogeologica dell'acquifero superficiale, si applicano su tutto il territorio comunale, le tutele prescritte da Regione Lombardia come stabilito nell' Articolo 11 delle Norme geologiche di variante";*
3. Si inserisce il perimetro del geosito nella Carta dei vincoli, nella Relazione geologica di variante (RGV) e nelle Norme geologiche di variante (NGV) con i due differenti livelli di tutela;
4. Si aggiorna la Carta idrogeologica con la piezometria recente;
5. Si aggiorna la Carta PAI-PGRA rendendola coerente con quanto rilevato dal DOSRI.

La Provincia di Cremona ha inoltre osservato, al primo punto delle osservazioni, sempre in Allegato 4 della Deliberazione del Presidente n. 77 del 11.06.2025, che l'Ambito di trasformazione AT4 – via Castelmanfredo è gravato da criticità per rischio idraulico.

In accoglimento dell'osservazione qui sopra compendiata si determina che l'Ambito di trasformazione AT4 "Tessuto produttivo artigianale commerciale art. 81-82 del Piano delle regole e di cui al Documento di piano N. 06, scala 1: 10.000, Tavola delle previsioni di piano", è a rischio di alluvione collocandosi il sito nella parte più morfologicamente depressa del territorio comunale (vedi Digital Terrain Model di Regione Lombardia (DTM), solcato dal Colatore Retorto, ai lati del quale, per una fascia di 10 m di profondità misurati dal ciglio superiore delle sponde, non può essere eseguita edificazione per effetto del vincolo di polizia idraulica vigente. La condizione di esposizione a rischio di alluvione da Reticolo Secondario di Pianura (Direttiva Alluvioni 2007/60/ce- Revisione 2022), presente in questa zona, è visibile anche in DOSRI, Carta di pericolosità idraulica, scala 1: 10.000.

Pertanto: ogni intervento in AT4, sia di piano attuativo come di singola concessione, deve essere preceduto da valutazione sito specifica di rischio idraulico, eseguita come da Allegato 4 della DGR 2616/2011.

Tale prescrizione è riportata in RGV, in NGV e nell'Asseverazione.

ELENCO DEI DOCUMENTI

La Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT di San Bassano è quindi composta dai documenti qui di seguito elencati.

1- DOCUMENTI CONTRODEDOTTI

RELAZIONE GEOLOGICA DI VARIANTE, integrata con il Geosito "Valle relitta del fiume Serio Morto" e il Programma uso e tutela delle acque;

NORME GEOLOGICHE DI VARIANTE, integrata con il Geosito "Valle relitta del fiume Serio Morto" e il Programma uso e tutela delle acque;

Carte tematiche alla scala 1:10.000:

- Idrogeologica, aggiornata alla data attuale,

- Vincoli, integrata con il Geosito "Valle relitta del fiume Serio Morto",
- Carta PAI-PGRA adeguandola a quanto rilevato dal DOSRI.

2- **DOCUMENTI CONFERMATI** (edizione 2009),

Carte tematiche alla scala 1: 10.000, sezioni e rapporto geofisico:

- 1 A, Geologica e geomorfologica,
- 1 B, Sezione geomorfologica,
- 2, Geo-pedologica,
- 3 B, Sezioni geologiche,
- 8, Schede pozzi,
- 9, Rapporto geofisico.

Il geologo

Dr Giovanni Bassi

04.07.2025

Firmato digitalmente da:
Bassi Giovanni
Firmato il 04/07/2025 10:59
Seriale Certificato: 4220499
Valido dal 31/01/2025 al 31/01/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

ALLEGATO B) CC 21 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Massimo Liverani Minzoni)

IL SINDACO

COMUNE DI SAN BASSANO (CR)

VARIANTE GENERALE AL PGT ADOTTATA CON D.C.C. n. 29 del 26.11.2024

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n.445)

ASSEVERAZIONE

(D.G.R. 26.04.2022 XI/6314, Allegato 1, BURL - S.O. 10.05.2022 n.19)

SEZIONE A – PARTE GENERALE

Il sottoscritto DOTT. GEOL. GIOVANNI BASSI, nato a SONCINO (CR) il 12/01/1950 residente a SONCINO in via DONATORI DI SANGUE n. 13, Ordine dei Geologi della Lombardia AP120, C.F. BSSGNN50A12I827F, P.IVA 00243980190, e-mail: bassi.geologo@gmail.com, PEC: bassi.geologo@pec.epap.it, ha eseguito la componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante del Piano di Governo del Territorio (PGT) che il COMUNE ha adottato, con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 26.11.2024, aggiornando i seguenti contenuti:

- Rischio sismico, DGR 11.07.2014 N. X/2129;
- Rischio idraulico/alluvionale, DGR 19.06.2017 N. X/6338;
- Piano Tutela ed Uso delle Acque, DGR 31.07.2017 N. X/6990;
- Invarianza idraulica, R.R. 23.11.2017 N. 7;
- Norme Tecniche di Costruzione, D.M. 17.01.2018.

IL COMUNE ha eseguito il Documento Semplificato di Rischio Idraulico (DOSRI, R.R. 23.11.17, art.14, punto 8 e ss.mm.ii) adottato contestualmente alla Variante di PGT

Lo scrivente geologo, consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000),

DICHIARA:

- di aver aggiornato la Componente geologica, idrogeologica e sismica ai "Criteri ed indirizzi per la redazione della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11.03.20025" affrontando tutte le tematiche e compilando tutti gli elaborati cartografici previsti;

- di aver consultato ed utilizzato come riferimento i dati e gli studi riportati nell'Allegato 1 ai "Criteri ed indirizzi per la redazione della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11.03.20025";
- di aver assegnato le Classi di fattibilità geologica conformemente a quanto indicato nella Tabella 1dei citati criteri.

SEZIONE B-PARTE RELATIVA ALL'ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE DI BACINO DICHIARA INOLTRE CHE:

- non si è resa necessaria la redazione della Carta del dissesto con legenda uniformata a quella del PAI,
- la Variante del PGT propone aggiornamento al mosaico della fattibilità geologica con l'inserimento del PAI-PGRA per il reticolo secondario di pianura.

SEZIONE C – CONGRUITA' TRA LE PREVISIONI DELLA VARIANTE E I CONTENUTI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA E DELLA PIANIFICAZIONE DI BACINO

Il sottoscritto **DOTT. GEOL. GIOVANNI BASSI**, nato a SONCINO (CR) il 12/01/1950 residente a SONCINO in via DONATORI DI SANGUE n. 13, Ordine dei Geologi della Lombardia AP120, C.F. BSSGNN50A12I827F, P.IVA 00243980190, e-mail: bassi.geologo@gnail.com, PEC: bassi.geologo@pec.epap.it, incaricato di eseguire l'Adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica della Variante del Piano di Governo del Territorio PGT e il Documento Semplificato di Rischio Idraulico (R.R. n.7/2017s.m.i.),

ASSEVERA, che la Variante adottata con Delibera di Consiglio Comunale di San Bassano n. 29 del 26.11.2024, è conforme ai "Criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12".

In particolare si richiama che:

- la posizione degli Ambiti di trasformazione, come riportati nel Documento di Piano, Tavola delle Previsioni di Piano n. 6, alla scala 1: 10.000, è conforme alle Classi di Fattibilità geologica di cui alla Carta di Fattibilità Geologica (1: 10.000) e alle Norme Geologiche di Variante (NGV);
- gli Ambiti di Trasformazione sono soggetti alle condizioni dettate dalle NGV e dal Documento Semplificato di Rischio Idraulico (DOSRI).

ASSEVERA INOLTRE:

-La congruità tra i contenuti della Variante Generale del PGT e quelli della Componente geologica, idrogeologica e sismica (contenuti e norme);

-La congruità tra i contenuti (classificazione e norme) derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti.

ASSEVERA ANCHE:

in accoglimento a quanto osservato dalla Provincia di Cremona (primo punto delle osservazioni, Allegato 4 della Deliberazione del Presidente n. 77 del 11.06.2025) riguardo **all'Ambito di trasformazione AT4 – via Castelmanfredo,** si determina che: AT4 "Tessuto produttivo artigianale commerciale art. 81-82 del Piano delle regole e di cui al Documento di piano N. 06, scala 1: 10.000, Tavola delle previsioni di piano", è a rischio di alluvione collocandosi il sito nella parte più morfologicamente depressa del territorio comunale (vedi Digital Terrain Model di regione Lombardia (DTM), solcato dal Colatore Retorto, ai lati del quale, per una fascia di 10 m di profondità misurati dalle sponde, non può essere eseguita edificazione per effetto del vincolo di polizia idraulica vigente. La condizione di esposizione a rischio di alluvione da Reticolo Secondario di Pianura (Direttiva Alluvioni 2007/60/ce- Revisione 2022), presente in questa zona, è visibile anche in DOSRI, Carta di pericolosità idraulica, scala 1: 10.000.

Pertanto: ogni intervento in AT4, sia di piano attuativo come di singola concessione, deve essere preceduto da valutazione di rischio idraulico, sito specifica, da eseguire come da DGR 2616/2011, Allegato 4.

La prescrizione qui sopra espressa è presente anche in RGV e NGV.

Dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il sottoscritto **DOTT. ARCH. ROBERTO BERTOLI**, nato a Crema, il 02/07/1978, residente Crema (Cr) via Mons. Ferdinando Mussi n.4/c, con studio in Crema, via IV Novembre n.23, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Cremona al n. 617 dal 01.04.2004, C.F BRT RRT78L02D142R, P.IVA 01343830194, e-mail: servizitecnici@studio-bertoli.it, PEC: roberto.bertoli2@archiwordpec.it, titolare dello Studio Servizi tecnici di Crema professionista incaricato dal Comune di SAN BASSANO, di eseguire la Variante Generale al PGT,

ASSEVERA che la Variante al PGT adottata con Deliberazione C.C. n. 29 del 26.11.2024 è CONGRUA con i contenuti (classificazione e norme) della componente geologica del PGT e con quanto definito dal PAI-PGRA (fasce e norme).

Dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dagli interessati.

La copia dell'istanza sottoscritta dagli interessati e la copia dei documenti di identità sono allegate.

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.

L'estensore della Componente geologica
Dott. Geol. Giovanni Bassi

L'estensore del Progetto Urbanistico
Dott. Arch. Roberto Bertoli

04.07.2025

Allegate: n. 2 fotocopie di documento d'identità

FIRMATO DIGITALMENTE