

COPIA



**COMUNE DI
SAN BASSANO**
PROVINCIA DI CREMONA

Publicato all'Albo Pretorio informatico
in data 25.08.2025

L'incaricato della pubblicazione
F.to Chiara Lorenza Agazzi

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

ATTO N. 21 in data **23.07.2025**

ADUNANZA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE
GENERALE AL VIGENTE P.G.T. (PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO) E DELLA COMPONENTE
GEOLOGICA - ESAME OSSERVAZIONI -
CONTRODEDUZIONI**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventitre** del mese di **luglio** alle ore 21.00 circa, nel Palazzo Comunale, previa l'osservanza delle consuete formalità, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.

Alla trattazione, alla discussione e alla votazione del punto dell'ordine del giorno in oggetto, risultano presenti N. 8 Consiglieri. E cioè:

1 - COMM. PAPA GIUSEPPE	Presente	8 - DOVERA GIUSEPPE	Presente
2 - BROCCA PIETRO MARIO	Presente	9 - RAPUZZI DIEGO	Presente
3 - FACIOCCHI ANDREA MARIA	Assente	10 - MICHELOTTI ANTHONY	Assente
4 ANSELMI GIOVANNI GIUSEPPE	Presente		
5 - TUSO SARA	Presente		
6 -LEPRARO MARTINA	Presente		
7 - CATTANEO ANGELO	Presente		

Totale presenti N. 8

Totale assenti N. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, DR. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Il presidente, Sig. COMM. GIUSEPPE PAPA, invita i Signori Consiglieri a esaminare quanto in oggetto e ad assumere le decisioni relative.

ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE N. 21 IN DATA 23.07.2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA - ESAME OSSERVAZIONI - CONTRODEDUZIONI

Il Sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno, come da relazione allegata al presente atto sotto il N. "1".

Il Segretario Comunale precisa che devono allontanarsi dall'aula gli eventuali parenti entro il 4° grado di chi ha presentato le osservazioni.

Il Sindaco lascia la parola all'Arch. Roberto Bertoli, che approfondisce l'argomento all'ordine del giorno ed esplicita le controdeduzioni una per una, man mano che vengono poste in votazione dal Sindaco.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 27/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, Legge per il Governo del Territorio;

DATO atto che la Legge per il Governo del Territorio (Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12), è stata ripetutamente variata ed integrata determinando altresì nuove disposizioni urbanistiche nella gestione del territorio;

DATO atto che la Regione Lombardia con D.C.R. n. 411 del 19/12/2018 (Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni all'integrazione al piano territoriale regionale adottata con d.c.r. X/1523 del 23 maggio 2017 e della dichiarazione di sintesi finale. Approvazione dell'integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della l.r. 31/2014 (articolo 21, comma 4, l.r. 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio)) ha approvato definitivamente la "Variante di integrazione al P.T.R." che ne ha acquistato efficacia il 13 marzo 2019 con la pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL n. 11, Serie Avvisi e Concorsi, (vedi altresì comunicato regionale n. 23 del 20 febbraio 2019);

DATO atto che l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) costituisce il primo adempimento per l'attuazione della L.R. del 28/11/2014 n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato); la Regione con tale atto (P.T.R.) ha introdotto un sistema di norme finalizzate a perseguire le politiche in materia di consumo di suolo e di rigenerazione urbana e territoriale;

CONSIDERATO pertanto che i P.G.T. e relative varianti adottati successivamente al 13/03/2019 devono risultare coerenti con i criteri e gli indirizzi individuati dal P.T.R. stesso, al fine della riduzione del consumo di suolo;

CONSIDERATO che la revisione della L.R. n. 12/2005, connessa con la revisione della L.R. n. 31/2014 e con la L.R. n. 18/2019, determina il futuro della pianificazione territoriale e rappresenta la nuova cultura che avanza nelle rielaborazioni degli strumenti urbanistici e, nella fattispecie predominante, nella determinazione dei Documenti di Piano e che di conseguenza il tutto è posto al fine di contenere il consumo di suolo e di assegnare ad un territorio la "rigenerazione urbana", l'uso del tessuto urbanizzato, nonché una pianificazione sovralocale tesa alla "rigenerazione territoriale";

CONSIDERATO che la Regione Lombardia, con la recente L.R. 26/11/2019 n. 18 ha dettato: "misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente, oltre alle modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali", in primis la L.R. n. 31/2014 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato);

CONSIDERATO che per le citate disposizioni legislative ne deriva quindi la finalità, nei tre livelli Regione / Provincia / Comune, di riorganizzare il "governo del territorio" nei suoi molteplici aspetti e funzioni: geologico, sismico, idrogeologico, ambientale, infrastrutturale, dell'uso del suolo, socio-economico, culturale, dello sviluppo sostenibile, della rigenerazione urbana e territoriale, parchi e zone di tutela, recupero aree degradate e recupero dell'edificato, rigenerazione delle opere incongrue nel territorio agricolo, valorizzazione degli ambiti agricoli e delle aree destinate all'agricoltura;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere con una **VARIANTE GENERALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE – P.G.T.**, provvedendo ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 (Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12), ancorché mediante preventiva procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ovvero procedura di "Verifica di assoggettabilità" alla V.A.S., resa ai sensi dell'art. 4 della citata L.R. n. 12/2005;

Considerato quanto di seguito esposto:

- L'Amministrazione Comunale ha avviato formalmente il procedimento di variante del PGT con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 in data 09/03/2022, per rivedere, aggiornare e adeguare le politiche di governo del territorio dell'attuale PGT anche sulla base dei nuovi disposti normativi sul consumo di suolo e la rigenerazione urbana;

- In data 28/03/2022, all'Albo Pretorio Comunale, ed in data 03/04/2022, su un quotidiano a diffusione locale, è stato pubblicato l'Avviso di Avvio del Procedimento di Variante Generale al vigente Piano di Governo del Territorio, con l'invito a chiunque avesse interesse diretto o portatore di interessi diffusi, a presentare suggerimenti o proposte entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso stesso;
- Con delibera di G.C. n. 28 del 27.04.2023 è stato dato avvio al procedimento di redazione della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 4 della LR 12/2005 e s.m.i. e sono state individuate l'Autorità Proponente nella persona del Sindaco pro tempore Comm. Giuseppe Papa, l'Autorità Procedente nella persona del Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo Dott. in Arch. Chiari Roberto, l'Autorità Competente nella persona dell'Arch. Nicoletta Rho (Responsabile del Settore Urbanistica-Edilizia Privata dell'Area Tecnica del Comune di Castelleone), nonché le modalità di partecipazione del pubblico;

Ai fini della generale conoscenza, l'Avviso di Avvio del Procedimento sopra richiamato, è stato pubblicato sul sito web Sivas di Regione Lombardia, all'Albo Pretorio Comunale, sul sito web istituzionale dell'ente e su un quotidiano a diffusione locale;

In data 30/06/2023 è stato pubblicato l'Avviso dell'apertura della fase di consultazione preliminare (Scoping) e di messa a disposizione del pubblico del Rapporto Preliminare di Scoping, con disponibilità di tale rapporto anche sul sito web "SIVAS";

Con comunicazione in data 20/07/2023, inoltrata presso gli enti territorialmente competenti e ai comuni confinanti, è stata convocata per il giorno 27/07/2023, la 1^a seduta della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;

In data 24/08/2023 è stato pubblicato l'Avviso di Messa a disposizione del pubblico della documentazione propedeutica alla seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;

Con comunicazione in data 11/10/2023, inoltrata presso gli enti territorialmente competenti e ai comuni confinanti, è stata convocata per il giorno 24/10/2023, la seconda seduta della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;

Con nota in data 23/10/2023, inoltrata presso gli enti territorialmente competenti e ai comuni confinanti, si è comunicata la variazione per la convocazione della seconda seduta della Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, fissata per il giorno 26/10/2024;

VISTO il Verbale della seconda Conferenza di Valutazione Strategica, in data 24/11/2023;

VISTO il Parere Motivato dell'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica, nel quale si è espresso PARERE POSITIVO in merito alla variante al Piano di Governo del Territorio e alla relativa proposta di Rapporto Ambientale;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi della Valutazione Ambientale Strategica, redatta in data 24/11/2023, riportante l'intero iter procedurale della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio;

VISTI gli elaborati della Variante Generale al vigente P.G.T. inoltrati presso il protocollo comunale in 21/11/2024, al n. 3576, depositati agli atti del Settore Tecnico-Manutentivo, **adottati con delibera di consiglio comunale n. 29 del 26 novembre 2024** come di seguito indicati:

COMPONENTE URBANISTICA

DOCUMENTO DI PIANO - DdP

- ✓ DdP. 01 - Relazione generale conoscitiva e di indirizzo (schede ambiti di trasformazione)
- ✓ DdP. 02 - Carta del paesaggio – 1:10.000
- ✓ DdP. 03 - Carta della sensibilità paesaggistica – 1:10.000
- ✓ DdP. 04 - Carta della qualità dei suoli liberi – 1:10.000
- ✓ DdP. 05 - Carta del consumo di suolo – 1:10.000
- ✓ DdP. 06 - Carta delle previsioni di piano – 1:10.000

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Vas

- ✓ VAS. R01 - Rapporto ambientale
- ✓ VAS. R02 - Sintesi non tecnica

PIANO DEI SERVIZI - PdS

- ✓ PdS. 01 - Relazione e schede attrezzature
- ✓ PdS. 02 - Carta delle attrezzature e della rete ecologica - scala 1:10.000

PIANO DELLE REGOLE - PdR

- ✓ PdR. 01 - Normativa di Piano
- ✓ PdR. 02 - Azzonamento di Piano – scala 1:10.000
- ✓ PdR. 03 - Azzonamento di Piano – scala 1:5000
- ✓ PdR. 04 - Carta dei vincoli e delle tutele – scala 1:10.000
- ✓ PdR. 05 - Carta dell'uso e degli interventi nei nuclei di antica formazione – 1: 2.000
- ✓ PdR. 06 - Allevamenti e relative aree di influenza – 1:10.000

COMPONENTE GEOLOGICA - DOCUMENTO SEMPLIFICATO DI RISCHIO IDRAULICO

- ✓ Relazione tecnica
- ✓ Norme tecniche di attuazione
- ✓ Allegato 1, Carta di pericolosità idraulica, scala 1: 10.000.

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

- ✓ Relazione geologica di variante,
- ✓ Norme geologiche di variante.

- ✓ Allegati cartografici alla scala 1: 10.000:
- ✓ Allegato 1- Carta dei vincoli,
- ✓ Allegato 2- Carta Pericolosità sismica locale (PSL),
- ✓ Allegato 3- Carta PAI-PGRA,
- ✓ Allegato 4- Carta di sintesi,
- ✓ Allegato 5- Carta di fattibilità geologica.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni:

- la **VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO)** costituita dalla sopracitata delibera di adozione nonché da tutti gli atti ed elaborati allegati è stata depositata in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dal giorno 21 febbraio 2025 sino al 22 marzo 2025, di cui **AVVISO** del 21 febbraio 2025;
- l'avviso di pubblicazione e deposito adozione della Variante Parziale N. 1 al vigente P.G.T. è stato pubblicato:
 - a) mediante affissione all'Albo pretorio Comunale dal 21/02/2025 al 22/03/2025,
 - b) sul sito internet ufficiale del Comune di San Bassano;
 - c) sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 10 - Mercoledì 05 marzo 2025;
 - d) sul periodico settimanale a diffusione locale "La Provincia" in data 23/02/2025;
 - e) mediante affissione nelle bacheche comunali;

DATO ATTO che dall'avviso di pubblicazione e deposito sopra citato si rileva che il termine per la presentazione delle osservazioni ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della l.r. 12/2005 era stabilito entro i successivi trenta giorni dal 23/03/2025 con scadenza termine il 21/04/2025;

CONSIDERATO che la Variante Generale al vigente P.G.T. costituita dalla sopracitata delibera di adozione nonché da tutti gli atti ed elaborati allegati è stata trasmessa, con nota in data 03/03/2025, prot. n. 671, per il proprio parere e per la presentazione di eventuali prescrizioni e/o osservazioni, ai seguenti enti:

- Provincia di Cremona, Settore Ambiente e Territorio;
- A.R.P.A. della Lombardia - Dipartimento di Cremona;
- ATS Valpadana Regione Lombardia;
- Consorzio di Bonifica Dugali/Naviglio/Adda Serio;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Cremona, Mantova, Lodi;
- A.ATO Provincia di Cremona;
- Agenzia Interregionale per il fiume Po;
- Comune di Formigara;
- Comune di Castelleone;
- Comune di Pizzighettone;
- Comune di Cappella Cantone;
- Comune di Gombito.

CONSIDERATO inoltre che, entro i termini previsti, risultano pervenute le seguenti osservazioni/prescrizioni/indicazioni alla Variante Generale al vigente P.G.T., come di seguito riportato:

1. Consorzio bonifica Dugali-Naviglio-Adda-Serio - protocollo n. 1034 data: 29/03/2025;
2. Tommasoni Alvaro - protocollo n. 1283 – data: 17/04/2025;
3. Galli Carlo, Bargoglio Luigi, Tonsi Matteo - protocollo n. 1289 – data: 18/04/2025;
4. Parere di ARPA mediante comunicazione del 2/04/2025 prot. n. 1094;
5. Parere di ATS mediante comunicazione del 17/04/2025 prot. n. 1280;
6. Parere di compatibilità della Provincia di Cremona mediante comunicazione pec del 13/06/2025 prot. n. 2124 estrinsecatesi in n. 10 prescrizioni, in n. 7 osservazioni; in 4 prescrizioni (Pareri infrastrutturali); in 1 documento di verifica componente geologica; in n.8 disposizioni orientative;

CONSIDERATO inoltre che, oltre il termine previsto, risulta pervenuta la seguente osservazioni alla Variante Generale al vigente P.G.T., come di seguito riportato:

1. Fa Paolo - protocollo n. 2133 – data: 13/06/2025;

da tenersi comunque in considerazione in quanto meritevole di attenzione per la rilevanza sociale e la qualità dei contenuti espressi, come specificato nella Relazione Generale di controdeduzione alle osservazioni e recepimento pareri, redatta dall'estensore della Variante Generale al PGT;

RILEVATO che l'estensore della Variante Generale al PGT, ha provveduto a predisporre singolarmente le proposte di controdeduzione a tutte le osservazioni pervenute redigendo la relazione riportata in allegato (Allegato “A”) trasmessa con nota in data 17/07/2025, prot. n. 2566 “Variante Generale al Piano di Governo del Territorio Fase di approvazione Relazione generale di controdeduzione alle osservazioni e recepimento pareri”;

RILEVATO altresì che l'estensore della Componente Geologica, Idrogeologia e Sismica della Variante Generale al PGT, ha predisposto la proposta di controdeduzione alle prescrizioni della Provincia di Cremona, come da Deliberazione n. 77 del 11/06/2025, relativamente alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica della Variante Generale al P.G.T., come da documento allegato al presente atto (Allegato “B”);

VISTO il documento in data 17/07/2025 a firma dell'Autorità Competente per la VAS recante l'oggetto “Piano di Governo del Territorio Valutazione Ambientale Strategica VAS della Variante del PGT Formulazione parere motivato finale”;

VISTO il documento in data 17/07/2025 a firma dell'Autorità Procedente per la VAS recante l'oggetto “Valutazione Ambientale Strategica della Variante del Piano di Governo del Territorio Dichiarazione di sintesi finale ai sensi dell'art. 9 Direttiva 2011/042/CE e del punto 5.16 DCR 0351 del 13 marzo 2007”;

RILEVATO che la procedura di approvazione degli atti costituenti il Piano del Governo del Territorio e delle relative varianti è normata dall'articolo 13 della legge regionale n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 comma 7 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. si deve provvedere a controdedurre alle osservazioni pervenute e al recepimento delle prescrizioni indicate sui pareri di compatibilità;

DATO ATTO altresì che la votazione viene effettuata sulle singole proposte di controdeduzione contenute nei citati elaborati - Relazione generale di controdeduzione alle osservazioni e recepimento pareri (Allegato "A") e Controdeduzioni della componente geologica, idrogeologica e sismica (Allegato "B");

QUINDI SI PROCEDE ALLA VOTAZIONE di ciascuna proposta di controdeduzione, come segue:

1. Consorzio bonifica Dugali-Naviglio-Adda-Serio - protocollo n. 1034 data: 29/03/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

2. Tommasoni Alvaro - protocollo n. 1283 – data: 17/04/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI NON ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

3. Galli Carlo, Barboglio Luigi, Tonsi Matteo - protocollo n. 1289 – data: 18/04/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

4. Fa Paolo - protocollo n. 2133 – data: 13/06/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI PARZIALE ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

5. ARPA - protocollo n. 1094 – data: 02/04/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

6. ATS - protocollo n. 1280 – data: 17/04/2025

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI PARZIALE ACCOGLIMENTO dell'osservazione

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

7. PROVINCIA DI CREMONA - protocollo n. 2124 – data: 13/06/2025

ALLEGATO 1 - PRESCRIZIONI

Prescrizione 1

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 2

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 3

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 4

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0

		Astenuti n. 0
--	--	---------------

Prescrizione 5

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 6

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 7

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 8

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 9

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Prescrizione 10

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

ALLEGATO 2 - OSSERVAZIONI**Osservazione 1**

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 2

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 3

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 4

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 5

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 6

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0

		Astenuti n. 0
--	--	---------------

ALLEGATO 3 – PARERE INFRASTRUTTURE STRADALI

Osservazione 1 (Prescrizione)

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 2 (Prescrizione)

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 3 (Prescrizione)

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Osservazione 4 (Prescrizione)

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

ALLEGATO 4 – VERIFICA DELLA COMPONENTE GEOLOGICA

Osservazioni e prescrizioni

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

ALLEGATO 5 – DISPOSIZIONI ORIENTATIVE**Disposizione orientativa 1**

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 2

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 3

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 4

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 5

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 6

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI PARZIALE ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

Disposizione orientativa 7

Viene posta in votazione la proposta di controdeduzione DI ACCOGLIMENTO

Consiglieri presenti	Consiglieri Votanti	Esito votazione
n. 8	n. 8	Favorevoli n. 8
		Contrati n. 0
		Astenuti n. 0

si procede alla approvazione complessiva della **VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI SAN BASSANO (CR)**, così come risultante dall'approvazione delle singole proposte di controdeduzione;

RECEPITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, allegato al presente atto sotto la lettera "C";

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Con voti favorevoli n. 8, voti contrari n. 0, astenuti n. 0 resi in forma palese per alzata di mano da N. 8 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di approvare il **Prospetto di Controdeduzioni** facente parte del corpo del presente atto come nelle premesse esposto, coincidente con le Relazioni di Controdeduzioni a seguito delle decisioni emerse in sede consiliare e dall'approvazione delle singole proposte di controdeduzioni, quale documento tecnico risultante dall'esame ed approvazione delle singole controdeduzioni;

Di approvare in via definitiva, ai sensi dell'Articolo 13, comma 7, della L.R. 11.03.2005, N.12 e successive modificazioni, la **VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI SAN BASSANO**, così come risultante dall'approvazione delle singole proposte di controdeduzioni, di cui all'indicato ed approvato Prospetto;

Di demandare all'estensore della variante generale al PGT ed all'estensore della componente geologica l'aggiornamento delle tavole, così come controdedotte nel corso del Consiglio Comunale della seduta odierna;

Di dare incarico al Responsabile del Settore Tecnico – Manutentivo affinché provveda, una volta divenuta esecutiva la presente deliberazione ed acquisiti i documenti costituenti il PGT modificati ed integrati, agli adempimenti di cui all'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i.;

Di dare atto che gli atti della Variante Generale al vigente P.G.T., modificati ed integrati a seguito dell'esito della votazione in relazione al recepimento delle controdeduzioni alle osservazioni e delle prescrizioni, acquistano efficacia secondo le procedure di cui all'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i.;

Di disporre che gli atti di PGT, definitivamente approvati, siano depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e trasmessi alla Regione entro il termine di 90 giorni dall'approvazione, al fine dell'avvio delle procedure di cui al comma 11 art. 13 LR 12/2005 smi;

Di dare atto che gli atti costituenti la variante generale al PGT vigente acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione.

Il Consiglio Comunale termina alle ore 23,46 circa.

FOGLIO PARERI

(ART. 49 – COMMA 1 – E ART. 147-BIS – COMMA 1 – DEL D.L.VO N. 267/2000)

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. (PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO) E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA - ESAME OSSERVAZIONI - CONTRODEDUZIONI

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. in Arch. Chiari Roberto Enrico**

Comune di San Bassano, 18.07.2025

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to COMM. GIUSEPPE PAPA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DR. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Adempimenti integrativi dell'efficacia

Il presente atto deve rimanere pubblicato all'albo pretorio informatico per almeno 15 giorni consecutivi. La data di pubblicazione risulta dal frontespizio. Qualora non dichiarato immediatamente eseguibile, l'atto è esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (articolo 134, terzo comma, del Decreto Legislativo N. 267/2000).

San Bassano, 20.08.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DR. MASSIMO LIVERANI MINZONI

Copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO COMUNALE / IL FUNZIONARIO

F.to

San Bassano, data

OPPURE

Copia conforme all'originale, omessi gli allegati dalla lettera.....alla lettera _____.

San Bassano, data

IL SEGRETARIO COMUNALE / IL FUNZIONARIO

F.to