



COMUNE DI SAN BASSANO

Settore Tecnico - Manutentivo

Piazza del Comune n. 5 - 26020 San Bassano (CR) – C.F./P.IVA 00298350190

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE/SISMICA DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE

CIG BB521A201F - CUP H86C24000020004

ESITO DI GARA – AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Art. 50, comma 9, D.Lgs 36/2023

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI SAN BASSANO – Settore Tecnico-Manutentivo –
Piazza del Comune n. 5 – 26020 San Bassano (CR) – Tel. 0374/373163.
E-mail: info@comune.sanbassano.cr.it;
Sito internet: comune.sanbassano.cr.it.

Tipo di procedura: Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, espletata mediante l'utilizzo dello strumento telematico di negoziazione denominato piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL di ARIA – Agenzia Regionale per l'innovazione e gli acquisti della Regione Lombardia, da parte della Centrale Unica di Committenza di Consorzio.it – Consorzio Informatica Territorio S.P.A.

Oggetto dell'appalto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE/SISMICA DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE - Importo stimato posto a base di negoziazione €. 285.529,60 I.V.A. esclusa, di cui €. 19.078,43 per oneri per la sicurezza.

Data di aggiudicazione dell'appalto e Provvedimento di aggiudicazione: Determina del Settore Tecnico-Manutentivo n. 81 in data 11/06/2026.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Ditte partecipanti che hanno presentato offerta entro la data prevista dal bando di gara (ore 14:00 del giorno 05/05/2026) n. 79 come segue:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1777981941558	I. E. G. DI CACCIATORE MAURIZIO	Forma singola
1777979277471	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL 12109520010	Forma singola
1777978164487	FEDERICO ARCHITETTURE & ENGINEERING SRLS 07181000824	Forma singola
1777977232799	OCCHIPINTI UMBERTO	Forma singola
1777977153558	CONSORZIO STABILE S.A. GROUP 17359041005	Forma singola
1777976653777	Innovatek Srl 03757020924	Forma singola
1777974947908	Icoed srl unipersonale 03365040363	Forma singola
1777974709519	MAGGIO SRL 12771870966	Forma singola
1777973917781	RISANEDIL DI LONGHI RAMON	Forma singola
1777973468121	edil r.p.e. srl 02071630590	Forma singola
1777973434462	caprio costruzioni metalliche srl 04069750612	Forma singola
1777973238523	GRAFALO SRL 02611210812	Forma singola

1777972616005	edil restauri del geom. calvi pasquale	Forma singola
1777972223276	FBF IMPRESA COSTRUZIONI SRL 03277440040	Forma singola
1777971968036	EDIL NORD SRL 02244500068	Forma singola
1777971834982	G. COSTRUZIONI S.R.L. 10257400969	Forma singola
1777971723164	IDROMAFRA SRL 02068500178	Forma singola
1777970910044	GUISCARDO COSTRUZIONI S.R.L. 09123081219	Forma singola
1777970409784	Paradiso Gonfiabile srl 06324990966	Forma singola
1777970342595	MSM ENGINEERING S.R.L. 03351630730	Forma singola
1777970078259	Naedil s.r.l.s. 04144280981	Forma singola
1777969930180	GECO SRL 10888720967	Forma singola
1777969695710	FALCO COSTRUZIONI SRL 04649440981	Forma singola
1777967237599	L.F. COSTRUZIONI S.R.L. 08495171210	Forma singola
1777966350876	COSTANZA SRL A SOCIO UNICO 11402160961	Forma singola
1777965617045	S.T.A.N.E. SRL 03492050129	Forma singola
1777964746463	BLUERE SRL 11417810964	Forma singola
1777960769100	COSENTINO NICOLA SRL 03175440167	Forma singola
1777931304461	TRS IMPIANTI SRL 09841001218	Forma singola
1777926686800	Minerva Costruzioni S.r.l. 08948181212	Forma singola

1777923637789	Trimarchi Costruzioni 03119730806	Forma singola
1777917423602	DIMA COSTRUZIONI S.R.L. 02092020854	Forma singola
1777916186175	AGOSTINO DEL PRETE	Forma singola
1777915684631	2F2000 SRL 01866740622	Forma singola
1777911937620	Spartà Antonino Tindaro	Forma singola
1777909603714	MACOS SRL 04377430162	Forma singola
1777908842431	DCE S.R.L. 02779010186	Forma singola
1777908060864	Falcone Filippo	Forma singola
1777905495043	S.C.COSTRUZIONI S.R.L. 03223040613	Forma singola
1777903798150	Recover Italia s.r.l. 08538920961	Forma singola
1777903302432	ELMAP GROUP INNOVATION SRL 04169600246	Forma singola
1777902927439	GIUSEPPE CORNA	Forma singola
1777902702455	DIENNE SERVICE SRL 01599380761	Forma singola
1777901097200	SICEBERGAMO SRL SOCIETA' BENEFIT 03505780167	Forma singola
1777901081794	C.S.W.B. S.R.L. 03539100986	Forma singola
1777900842641	edil rosa di rosa vincenzo	Forma singola
1777895963440	ORTOM SRL 01728160332	Forma singola
1777894086178	Sogecitalia S.r.l.s. 02611340023	Forma singola
1777890722847	IMPERIAL CONSTRUCTIONS S.R.L. 03947930545	Forma singola

1777889122353	SINOPOLI SRL 12819770152	Forma singola
1777888812935	DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola
1777887274588	SOTER COSTRUZIONI SRLS 04856190618	Forma singola
1777886099773	GIRASOLE COSTRUZIONI SRL 01369010333	Forma singola
1777885798778	N.R.COSTRUZIONI DI RAFFAELE NATALE	Forma singola
1777885167531	REBUILD S.R.L. 17340941008	Forma singola
1777883482812	ACME SRL 06032430487	Forma singola
1777753207259	IMPRESA PAGANESSI SRL 04276840164	Forma singola
1777705387055	ricicomp srl 02854390800	Forma singola
1777567638808	Fanara Costruzioni S.r.l. 02490900848	Forma singola
1777561079239	UR IMPIANTI E SERVIZI S.R.L. 04036280651	Forma singola
1777559202127	GN EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE	Forma singola
1777556214626	Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit 03632600361	Forma singola
1777551788803	FDM S.R.L. 04643960166	Forma singola
1777549550143	SINERGIE GROUP SRL 03349280127	Forma singola
1777536665873	SERVIZI DI INGEGNERIA 04865420618	Forma singola
1777530195356	DREAM BUILDING SRL 11128540967	Forma singola
1777495189978	SINERGIE SRL 03536910163	Forma singola

1777481414012	ELLEBI Società Cooperativa 01898250764	Forma singola
1777480583081	iz costruzioni srl 03522410616	Forma singola
1777475067247	ITA IMPIANTI SRL 12269440017	Forma singola
1777467300223	EDILGRANDE S.r.l. 03578730131	Forma singola
1777464262880	EDIL TACCONE SRL 03405610134	Forma singola
1777457985156	MR Coperture Srl 02161210188	Forma singola
1777456656689	EDIL MARTINO S.A.S. di Martino Augusto & C. 03643340619	Forma singola
1777392155059	LUCE SRL 01216770071	Forma singola
1777366027393	IMPRESA EDILE FERRARI 02560780989	Forma singola
1777294605158	nuova system srl 06420890961	Forma singola
1776865164824	REST / EDIL SAN FRANCESCO S.R.L. 06311581216	Forma singola
1776782666448	LL S.R.L. 04157650161	Forma singola

Valutazione congruità delle offerte: ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Individuazione soglia di anomalia: ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., calcolata sulla piattaforma Sintel mediante applicazione del Metodo A, punto 1 dell'allegato II.2 al citato D.Lgs. 36/2023 e tale valore è pari al 17,54031%

Offerte superiori alla soglia di anomalia n. 29 come segue:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
MR Coperture Srl 02161210188	Forma singola	24,67000 %	100
edil restauri del geom. calvi pasquale	Forma singola	19,61900 %	79,53

ACME SRL 06032430487	Forma singola	19,45600 %	78,87
EDIL NORD SRL 02244500068	Forma singola	19,23000 %	77,95
Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit 03632600361	Forma singola	18,97000 %	76,9
SINOPOLI SRL 12819770152	Forma singola	18,87100 %	76,49
Spartà Antonino Tindaro	Forma singola	18,78820 %	76,16
DIMA COSTRUZIONI S.R.L. 02092020854	Forma singola	18,64200 %	75,57
S.T.A.N.E. SRL 03492050129	Forma singola	18,60000 %	75,4
EDILGRANDE S.r.l. 03578730131	Forma singola	18,58639 %	75,34
nuova system srl 06420890961	Forma singola	18,52200 %	75,08
LUCE SRL 01216770071	Forma singola	18,46500 %	74,85
Icoed srl unipersonale 03365040363	Forma singola	18,37840 %	74,5
AGOSTINO DEL PRETE	Forma singola	18,37100 %	74,47
FEDERICO ARCHITETTURE & ENGINEERING SRLS 07181000824	Forma singola	18,35800 %	74,41
edil r.p.e. srl 02071630590	Forma singola	18,30000 %	74,18
G. COSTRUZIONI S.R.L. 10257400969	Forma singola	18,23500 %	73,92
GN EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE	Forma singola	18,22000 %	73,85
TRS IMPIANTI SRL 09841001218	Forma singola	18,17815 %	73,69
OCCHIPINTI UMBERTO	Forma singola	18,18000 %	73,69
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL 12109520010	Forma singola	18,03600 %	73,11
REBUILD S.R.L. 17340941008	Forma singola	17,96000 %	72,8
EDIL MARTINO S.A.S. di Martino Augusto & C. 03643340619	Forma singola	17,78787 %	72,1
COSENTINO NICOLA SRL 03175440167	Forma singola	17,76500 %	72,01
Innovatek Srl 03757020924	Forma singola	17,71700 %	71,82

SINERGIE GROUP SRL 03349280127	Forma singola	17,68900 %	71,7
iz costruzioni srl 03522410616	Forma singola	17,65656 %	71,57
I. E. G. DI CACCIATORE MAURIZIO	Forma singola	17,65121 %	71,55
SICEBERGAMO SRL SOCIETA' BENEFIT 03505780167	Forma singola	17,58500 %	71,28

Offerte ammesse inferiori alla soglia di anomalia n. 50 e graduatoria finale come segue:

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
Sogecitalia S.r.l.s. 02611340023	Forma singola	17,48000 %	70,86
FALCO COSTRUZIONI SRL 04649440981	Forma singola	17,43300 %	70,66
SERVIZI DI INGEGNERIA 04865420618	Forma singola	17,39000 %	70,49
MSM ENGINEERING S.R.L. 03351630730	Forma singola	17,37203 %	70,42
REST/EDIL SAN FRANCESCO S.R.L. 06311581216	Forma singola	17,33400 %	70,26
RISANEDIL DI LONGHI RAMON	Forma singola	17,26000 %	69,96
N.R.COSTRUZIONI DI RAFFAELE NATALE	Forma singola	17,23300 %	69,85
S.C.COSTRUZIONI S.R.L. 03223040613	Forma singola	17,22100 %	69,81
Fanara Costruzioni S.r.l. 02490900848	Forma singola	17,22000 %	69,8
SOTER COSTRUZIONI SRLS 04856190618	Forma singola	17,18800 %	69,67
Naedil s.r.l.s. 04144280981	Forma singola	16,99300 %	68,88
2F2000 SRL 01866740622	Forma singola	16,99000 %	68,87
ITA IMPIANTI SRL 12269440017	Forma singola	16,97400 %	68,8
ELLEBI Società Cooperativa 01898250764	Forma singola	16,92000 %	68,59
DMC Costruzioni s.r.l. 04039540986	Forma singola	16,91600 %	68,57

FBF IMPRESA COSTRUZIONI SRL 03277440040	Forma singola	16,90000 %	68,5
GECO SRL 10888720967	Forma singola	16,87000 %	68,38
UR IMPIANTI E SERVIZI S.R.L. 04036280651	Forma singola	16,85100 %	68,31
EDIL TACCONE SRL 03405610134	Forma singola	16,79800 %	68,09
BLUERE SRL 11417810964	Forma singola	16,78900 %	68,05
COSTANZA SRL A SOCIO UNICO 11402160961	Forma singola	16,77110 %	67,98
ricicomp srl 02854390800	Forma singola	16,73800 %	67,85
caprio costruzioni metalliche srl 04069750612	Forma singola	16,71000 %	67,73
LL S.R.L. 04157650161	Forma singola	16,70000 %	67,69
Paradiso Gonfiabile srl 06324990966	Forma singola	16,63700 %	67,44
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL 01369010333	Forma singola	16,47000 %	66,76
Recover Italia s.r.l. 08538920961	Forma singola	16,44856 %	66,67
Minerva Costruzioni S.r.l. 08948181212	Forma singola	16,23300 %	65,8
ELMAP GROUP INNOVATION SRL 04169600246	Forma singola	16,20000 %	65,67
Trimarchi Costruzioni 03119730806	Forma singola	16,17800 %	65,58
C.S.W.B. S.R.L. 03539100986	Forma singola	16,16000 %	65,5
DIENNE SERVICE SRL 01599380761	Forma singola	15,89100 %	64,41
IMPERIAL CONSTRUCTIONS S.R.L. 03947930545	Forma singola	15,59000 %	63,19
DREAM BUILDING SRL 11128540967	Forma singola	15,23000 %	61,73
DCE S.R.L. 02779010186	Forma singola	15,00000 %	60,8
IMPRESA EDILE FERRARI 02560780989	Forma singola	14,50000 %	58,78
IDROMAFRA SRL 02068500178	Forma singola	13,96000 %	56,59
IMPRESA PAGANESSI SRL 04276840164	Forma singola	13,66000 %	55,37
FDM S.R.L. 04643960166	Forma singola	12,60000 %	51,07

ORTOM SRL 01728160332	Forma singola	12,57200 %	50,96
MAGGIO SRL 12771870966	Forma singola	11,87000 %	48,12
edil rosa di rosa vincenzo	Forma singola	11,68500 %	47,37
GIUSEPPE CORNA	Forma singola	11,23100 %	45,52
GRAFALO SRL 02611210812	Forma singola	11,10195 %	45
CONSORZIO STABILE S.A. GROUP 17359041005	Forma singola	10,85000 %	43,98
L.F. COSTRUZIONI S.R.L. 08495171210	Forma singola	10,17713 %	41,25
GUISCARDO COSTRUZIONI S.R.L. 09123081219	Forma singola	9,71000 %	39,36
SINERGIE SRL 03536910163	Forma singola	8,17000 %	33,12
Falcone Filippo	Forma singola	6,79100 %	27,53
MACOS SRL 04377430162	Forma singola	5,25000 %	21,28

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Soc. SOGEC ITALIA S.R.L. SEMPLIFICATA UNIPERSONALE, con sede in Piazza Garibaldi n. 10, 13044 Crescentino (VC), P.IVA 02611340023.

Ribasso offerto: 17,48000%%

Importo di aggiudicazione e contrattuale: €. 238.953,94 + IVA.

Responsabile unico del procedimento: Dott. in Arch. Chiari Roberto.

Organo competente per le procedure di ricorso: è ammesso ricorso innanzi al Tar Lombardia – sez. Brescia -25121- Via Carlo Zima 3 entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

San Bassano, 15/06/2026

F.to Il Responsabile Unico del
Progetto e di Settore
Dott. in Arch. Chiari Roberto